



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO
Braće Kazić 6

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, po sucu Darku Župančiću, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 13. listopada 2022. godine

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- z.k. ul. 336 k.o. Okić i to k.č. br. 1819 oranica u Lekovcu površine 87 čhv u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Botički Janko, Pavučnjak 6 u 1/2 dijela i Stošić Ljubica, Donja Purgarija 7 u 1/2 dijela,
- z.k. ul. 353 k.o. Okić i to k.č. br. 1857/6 vinograd u Lekovcu površine 30 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Botički Milan, Pavučnjak 72 A u 24/288 dijela, Botički Franjo, Pavučnjak 72 u 24/288 dijela, Kufrin Mato, Gora Purarija 9 u 24/288 dijela, Palčić Branko, Pavučnjak 75 u 72/288 dijela, Karasman Dalibor, Pavučnjak 74 u 6/288 dijela, Karasman Krunoslav mlđb., Pavučnjak 74 u 6/288 dijela, Kufrin Franjo, Zagreb., I. B. Mažuranić 2/3 za 24/288 dijela, Karasman Nadica, Pavučnjak 74 u 60/288 dijela i Tandarić Ljuba, OIB: 55911229116, Donja Purgarija 16, Donja Purgarija, 10450 Jastrebarsko u 48/288 dijela,
- z.k. ul. 360 k.o. Okić i to k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv i k.č. br. 1848 vinograd u Lekovcu površine 432 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: su Blažinčić Jura u 1/5 dijela, Blažinčić Stevo u 1/5 dijela, Pereković Kata u 1/5 dijela, Miklek Mara u 1/5 dijela i Bedran Jaga u 1/5 dijela,
- z.k. ul. 362 k.o. Okić i to k.č. br. 18561 vinograd u Lekovcu površine 176 čhv i k.č. br. 1856/4 vinograd Lekovac površine 156 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Pušćak Tomo u 1/3 dijela, Pušćak Dora u 1/3 dijela i Burić Josip, Gornja Purgarija 1 u 1/3 dijela,
- z.k. ul. 1077 k.o. Okić i to k.č. br. 3535 oranica Travnik površine 100 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Kata, Purgarija 37,
- z.k. ul. 1082 k.o. Okić i to k.č. br. 3591/1 šuma Rastanje površine 194 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Ignac, Vrapče 1 u 3/8 dijela, Komarec Draga, Drežnik 67 u 2/8 dijela i Kelečić Nada, OIB: 24295009088, Betrer 42 u 3/8 dijela,
- z.k. ul. 1087 k.o. Okić i to k.č. br. 3975/4 sjenokoša Juranka u Purgariji površine 90 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kelečić Gjuro (Kufrin), Purgarija 43,
- z.k. ul. 1088 k.o. Okić i to k.č. br. 3600/3 oranica Za kostanjem površine 40 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kelečić Kufrin Mato, Purgarija 44,
- z.k. ul. 1089 k.o. Okić i to k.č. br. 3600/4 oranica Za kostanjem površine 40 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kelečić Kufrin Mijo, Purgarija 45,

- z.k. ul. 1326 k.o. Okić i to k.č. br. 1849/2 vinograd Leskovac u Lekovcu površine 260 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Štulec Mara, Drežnik 30 u 54/108 dijela, Štulec Ladislav, Drežnik 30 u 6/108 dijela, Štulec Paulina, Drežnik 30 u 6(108 dijela, Štulec Ivan, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Ignac, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Đuro, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Dragutin, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Vinko, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Stjepan, Drežnik 30 u 7/108 dijela,
- z.k. ul. 1414 k.o. Okić i to k.č. br. 1849/1 vinograd Leskovec u Lekovcu površine 260 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Šeper Ivan, Galgovo 44,
- z.k. ul. 1772 k.o. Okić i to k.č. br. 1818 oranica u Lekovcu površine 382 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/3 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/3 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/3 dijela,
- z.k. ul. 1859 k.o. Okić i to k.č. br. 3748/1A sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/1B sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 192 čhv, k.č. br. 3748/1C sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/2 sjenokoša Ribnjak površine 288 čhv i k.č. br. 3748/3 sjenokoša Ribnjak površine 319 čhv, u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/3 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/3 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/3 dijela,
- z.k. ul. 2123 k.o. Okić i to k.č. br. 4424/14A livada Okićnica površine 1 jutro i 300 čhv, u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Bara, Purgarija 43 u 3/6 dijela, Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/6 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/6 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/6 dijela i
- z.k. ul. 1075 k.o. Okić i to na k.č. br. 3734/5 šuma Gaj površine 320 čhv u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Kelečić Kufrin Ivana, Purgarija 17 u 3/6 dijela, Kufrin Vinko, Purgarija 17 u 1/6 dijela i Rak Zora, Gornja Purgarija 20 u 2/6.

II. Predlagatelj predlaže da se u z.k. ul. 336, 353, 360, 362, 1077, 1082, 1087, 1088, 1089, 1326, 1414, 1772, 1859 i 2123 k.o. Okić provedu slijedeći upisi:
 „Dopušta se u z.k. ul. 336 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Botički Janko, Pavučnjak 6 u 1/2 dijela i Stošić Ljubica, Donja Purgarija 7 u 1/2 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1819 oranica u Lekovcu površine 87 čhv, otpis k.č. br. 1819 oranica u Lekovcu površine 87 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u ½ dijela i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u ½ dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 353 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Botički Milan, Pavučnjak 72 A u 24/288 dijela, Botički Franjo, Pavučnjak 72 u 24/288 dijela, Kufrin Mato, Gora Purarija 9 u 24/288 dijela, Palčić Branko, Pavučnjak 75 u 72/288 dijela, Karasman Dalibor, Pavučnjak 74 u 6/288 dijela, Karasman Krunoslav mlđb., Pavučnjak 74 u 6/288 dijela, Kufrin Franjo, Zagreb., I. B. Mažuranić 2/3 za 24/288 dijela, Karasman Nadica, Pavučnjak 74 u 60/288 dijela i Tandarić Ljuba, OIB: 55911229116, Donja Purgarija 16, Donja Purgarija, 10450 Jastrebarsko u 48/288 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1857/6 vinograd u Lekovcu površine 30 čhv, otpis k.č. br. 1857/6 vinograd u Lekovcu površine 30 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602, zatim

dopušta se u z.k. ul. 360 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Blažinčić Jura u 1/5 dijela, Blažinčić Stevo u 1/5 dijela, Pereković Kata u 1/5 dijela, Miklek Mara u 1/5 dijela i Bedran Jaga u 1/5 dijela koja se sastoji od k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv i

k.č. br. 1848 vinograd u Lekovcu površine 432 čhv, otpis k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u 1/2 dijela i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u 1/2 dijela, zatim

na preostaloj k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u 5/7 dijela i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u 2/7 dijela,

dopušta se u z.k. ul. 362 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Pušćak Tomo u 1/3 dijela, Pušćak Dora u 1/3 dijela i Burić Josip, Gornja Purgarija 1 u 1/3 dijela koja se sastoji od k.č. br. 18561 vinograd u Lekovcu površine 176 čhv i k.č. br. 1856/4 vinograd Lekovac površine 156 čhv, otpis k.č. br. 18561 vinograd u Lekovcu površine 176 čhv i k.č. br. 1856/4 vinograd Lekovac površine 156 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1077 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Kata, Purgarija 37 koja se sastoji od k.č. br. 3535 oranica Travnik površine 100 čhv, otpis k.č. br. 3535 oranica Travnik površine 100 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1082 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Ignac, Vrapče 1 u 3/8 dijela, Komarec Draga, Drežnik 67 u 2/8 dijela i Kelečić Nada, OIB: 24295009088, Betrer 42 u 3/8 dijela koja se sastoji od k.č. br. 3591/1 šuma Rastanje površine 194 čhv, otpis k.č. br. 3591/1 šuma Rastanje površine 194 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1087 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kelečić Gjuro (Kufrin), Purgarija 43, koja se sastoji od k.č. br. 3975/4 sjenokoša Juranka u Purgariji površine 90 čhv, otpis k.č. br. 3975/4 sjenokoša Juranka u Purgariji površine 90 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1088 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kelečić Kufrin Mato, Purgarija 44, koja se sastoji od k.č. br. 3600/3 oranica Za kostanjem površine 40 čhv, otpis k.č. br. 3600/3 oranica Za kostanjem površine 40 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1089 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kelečić Kufrin Mijo, Purgarija 45, koja se sastoji od k.č. br. 3600/4 oranica Za kostanjem površine 40 čhv,

otpis k.č. br. 3600/4 oranica Za koštanjem površine 40 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1326 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Štulec Mara, Drežnik 30 u 54/108 dijela, Štulec Ladislav, Drežnik 30 u 6/108 dijela, Štulec Paulina, Drežnik 30 u 6(108 dijela, Štulec Ivan, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Ignac, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Đuro, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Dragutin, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Vinko, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Stjepan, Drežnik 30 u 7/108 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1849/2 vinograd Leskovac u Lekovcu površine 260 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1414 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Šeper Ivan, Galgovo 44, koja se sastoji od k.č. br. 1849/1 vinograd Leskovec u Lekovcu površine 260 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1772 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/3 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/3 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/3 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1818 oranica u Lekovcu površine 382 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u 1/2 dijela, i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u 1/2 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1859 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/3 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/3 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/3 dijela koja se sastoji od k.č. br. 3748/1A sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/1B sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 192 čhv, k.č. br. 3748/1C sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/2 sjenokoša Ribnjak površine 288 čhv i k.č. br. 3748/3 sjenokoša Ribnjak površine 319 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 2123 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Bara, Purgarija 43 u 3/6 dijela, Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/6 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/6 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/6 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 4424/14A livada Okićnica površine 1 jutro i 300 čhv, otpis k.č. br. 4424/14A livada Okićnica površine 1 jutro i 300 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u 1/2 dijela, i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u 1/2 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1075 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kelečić Kufrin Ivana, Purgarija 17 u 3/6 dijela, Kufrin Vinko, Purgarija 17 u 1/6 dijela I Rak Zora, Gornja Purgarija 20 u 2/6 dijela koja se sastoji od k.č. br. 3734/5 šuma Gaj površine 320 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602."

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Jastrebarsko i Općine Klinča Selo.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelj JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u - z.k. ul. 336 k.o. Okić i to k.č. br. 1819 oranica u Lekovcu površine 87 čhv u kojem z.k. uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Botički Janko, Pavučnjak 6 u 1/2 dijela i Stošić Ljubica, Donja Purgarija 7 u 1/2 dijela, z.k. ul. 353 k.o. Okić i to k.č. br. 1857/6 vinograd u Lekovcu površine 30 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Botički Milan, Pavučnjak 72 A u 24/288 dijela, Botički Franjo, Pavučnjak 72 u 24/288 dijela, Kufrin Mato, Gora Purarija 9 u 24/288 dijela, Palčić Branko, Pavučnjak 75 u 72/288 dijela, Karasman Dalibor, Pavučnjak 74 u 6/288 dijela, Karasman Krunoslav mlđb., Pavučnjak 74 u 6/288 dijela, Kufrin Franjo, Zagreb., I. B. Mažuranić 2/3 za 24/288 dijela, Karasman Nadica, Pavučnjak 74 u 60/288 dijela i Tandarić Ljuba, OIB: 55911229116, Donja Purgarija 16, Donja Purgarija, 10450 Jastrebarsko u 48/288 dijela, z.k. ul. 360 k.o. Okić i to k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv i k.č. br. 1848 vinograd u Lekovcu površine 432 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: su Blažinčić Jura u 1/5 dijela, Blažinčić Stevo u 1/5 dijela, Pereković Kata u 1/5 dijela, Miklek Mara u 1/5 dijela i Bedran Jaga u 1/5 dijela, z.k. ul. 362 k.o. Okić i to k.č. br. 18561 vinograd u Lekovcu površine 176 čhv i k.č. br. 1856/4 vinograd Lekovac površine 156 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Pušćak Tomo u 1/3 dijela, Pušćak Dora u 1/3 dijela i Burić Josip, Gornja Purgarija 1 u 1/3 dijela, z.k. ul. 1077 k.o. Okić i to k.č. br. 3535 oranica Travnik površine 100 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Kata, Purgarija 37, z.k. ul. 1082 k.o. Okić i to k.č. br. 3591/1 šuma Rastanje površine 194 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Ignac, Vrapče 1 u 3/8 dijela, Komarec Draga, Drežnik 67 u 2/8 dijela i Kelečić Nada, OIB: 24295009088, Betrer 42 u 3/8 dijela, z.k. ul. 1087 k.o. Okić i to k.č. br. 3975/4 sjenokoša Juranka u Purgariji površine 90 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Kelečić Gjuro (Kufrin), Purgarija 43, z.k. ul. 1088 k.o. Okić i to k.č. br. 3600/3 oranica Za kostanjem površine 40 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Kelečić Kufrin Mato, Purgarija 44, z.k. ul. 1089 k.o. Okić i to k.č. br. 3600/4 oranica Za kostanjem površine 40 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Kelečić Kufrin Mijo, Purgarija 45, z.k. ul. 1326 k.o. Okić i to k.č. br. 1849/2 vinograd Leskovac u Lekovcu površine 260 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Štulec Mara, Drežnik 30 u 54/108 dijela, Štulec Ladislav, Drežnik 30 u 6/108 dijela, Štulec Paulina, Drežnik 30 u 6(108 dijela, Štulec Ivan, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Ignac, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Đuro, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Stulec Dragutin, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Vinko, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Stjepan, Drežnik 30 u 7/108 dijela, z.k. ul. 1414 k.o. Okić i to k.č. br. 1849/1 vinograd Leskovec u Lekovcu površine 260 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Šeper Ivan, Galgovo 44, z.k. ul. 1772 k.o. Okić i to k.č. br. 1818 oranica u Lekovcu površine 382 čhv u kojem uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/3 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/3 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/3 dijela, z.k. ul. 1859 k.o. Okić i to k.č. br. 3748/1A sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/1B sjenokoša Ribnjak u

Purgariji površine 192 čhv, k.č. br. 3748/1C sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/2 sjenokoša Ribnjak površine 288 čhv i k.č. br. 3748/3 sjenokoša Ribnjak površine 319 čhv, u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/3 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/3 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/3 dijela, z.k. ul. 2123 k.o. Okić i to k.č. br. 4424/14A livada Okićnica površine 1 jutro i 300 čhv, u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Kufrin Bara, Purgarija 43 u 3/6 dijela, Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/6 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/6 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/6 dijela I z.k. ul. 1075 k.o. Okić i to na k.č. br. 3734/5 šuma Gaj površine 320 čhv u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Kelečić Kufrin Ivana, Purgarija 17 u 3/6 dijela, Kufrin Vinko, Purgarija 17 u 1/6 dijela I Rak Zora, Gornja Purgarija 20 u 2/6, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelji zahtijevaju da se u navedenim z.k. ulošcima ispravi upis na slijedeći način:

„Dopušta se u z.k. ul. 336 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Botički Janko, Pavučnjak 6 u 1/2 dijela i Stošić Ljubica, Donja Purgarija 7 u 1/2 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1819 oranica u Lekovcu površine 87 čhv, otpis k.č. br. 1819 oranica u Lekovcu površine 87 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u 1/2 dijela i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u 1/2 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 353 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Botički Milan, Pavučnjak 72 A u 24/288 dijela, Botički Franjo, Pavučnjak 72 u 24/288 dijela, Kufrin Mato, Gora Purarija 9 u 24/288 dijela, Palčić Branko, Pavučnjak 75 u 72/288 dijela, Karasman Dalibor, Pavučnjak 74 u 6/288 dijela, Karasman Krunoslav mldb., Pavučnjak 74 u 6/288 dijela, Kufrin Franjo, Zagreb., I. B. Mažuranić 2/3 za 24/288 dijela, Karasman Nadica, Pavučnjak 74 u 60/288 dijela i Tandarić Ljuba, OIB: 55911229116, Donja Purgarija 16, Donja Purgarija, 10450 Jastrebarsko u 48/288 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1857/6 vinograd u Lekovcu površine 30 čhv, otpis k.č. br. 1857/6 vinograd u Lekovcu površine 30 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602, zatim

dopušta se u z.k. ul. 360 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Blažinčić Jura u 1/5 dijela, Blažinčić Stevo u 1/5 dijela, Pereković Kata u 1/5 dijela, Miklek Mara u 1/5 dijela i Bedran Jaga u 1/5 dijela koja se sastoji od k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv i k.č. br. 1848 vinograd u Lekovcu površine 432 čhv, otpis k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u 1/2 dijela i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u 1/2 dijela, zatim

na preostaloj k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u 5/7 dijela i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u 2/7 dijela,

dopušta se u z.k. ul. 362 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Pušćak Tomo u 1/3 dijela, Pušćak Dora u 1/3 dijela i Burić Josip, Gornja Purgarija 1 u 1/3 dijela koja se sastoji od k.č. br. 18561 vinograd u Lekovcu površine 176 čhv i k.č. br. 1856/4 vinograd Lekovac

površine 156 čhv, otpis k.č. br. 18561 vinograd u Lekovcu površine 176 čhv i k.č. br. 1856/4 vinograd Lekovac površine 156 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1077 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Kata, Purgarija 37 koja se sastoji od k.č. br. 3535 oranica Travnik površine 100 čhv, otpis k.č. br. 3535 oranica Travnik površine 100 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1082 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Ignac, Vrapče 1 u 3/8 dijela, Komarec Draga, Drežnik 67 u 2/8 dijela i Kelečić Nada, OIB: 24295009088, Betrer 42 u 3/8 dijela koja se sastoji od k.č. br. 3591/1 šuma Rastanje površine 194 čhv, otpis k.č. br. 3591/1 šuma Rastanje površine 194 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1087 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kelečić Gjuro (Kufrin), Purgarija 43, koja se sastoji od k.č. br. 3975/4 sjenokoša Juranka u Purgariji površine 90 čhv, otpis k.č. br. 3975/4 sjenokoša Juranka u Purgariji površine 90 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1088 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kelečić Kufrin Mato, Purgarija 44, koja se sastoji od k.č. br. 3600/3 oranica Za kostanjem površine 40 čhv, otpis k.č. br. 3600/3 oranica Za kostanjem površine 40 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1089 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kelečić Kufrin Mijo, Purgarija 45, koja se sastoji od k.č. br. 3600/4 oranica Za kostanjem površine 40 čhv, otpis k.č. br. 3600/4 oranica Za kostanjem površine 40 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1326 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Štulec Mara, Drežnik 30 u 54/108 dijela, Štulec Ladislav, Drežnik 30 u 6/108 dijela, Štulec Paulina, Drežnik 30 u 6(108 dijela, Štulec Ivan, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Ignac, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Đuro, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Dragutin, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Vinko, Drežnik 30 u 7/108 dijela, Štulec Stjepan, Drežnik 30 u 7/108 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1849/2 vinograd Leskovac u Lekovcu površine 260 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1414 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Šeper Ivan, Galgovo 44, koja se sastoji od k.č. br. 1849/1 vinograd Leskovec u Lekovcu površine 260 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1772 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/3 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/3 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/3 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1818 oranica u Lekovcu površine 382 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u ½ dijela, i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u ½ dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1859 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/3 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/3 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/3 dijela koja se sastoji od k.č. br. 3748/1A sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/1B sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 192 čhv, k.č. br. 3748/1C sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/2 sjenokoša Ribnjak površine 288 čhv i k.č. br. 3748/3 sjenokoša Ribnjak površine 319 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531, zatim

dopušta se u z.k. ul. 2123 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kufrin Bara, Purgarija 43 u 3/6 dijela, Kufrin Mijo, Zagreb, Krajiška 27 u 1/6 dijela, Kufrin Josip, Gornja Purgarija 9 u 1/6 dijela i Kufrin Franjo, Zagreb. I. B. Mažuranića 2/3 u 1/6 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 4424/14A livada Okićnica površine 1 jutro i 300 čhv, otpis k.č. br. 4424/14A livada Okićnica površine 1 jutro i 300 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Okić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 u ½ dijela, i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602 u ½ dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1075 k.o. Okić na nekretnini u vlasništvu Kelečić Kufrin Ivana, Purgarija 17 u 3/6 dijela, Kufrin Vinko, Purgarija 17 u 1/6 dijela I Rak Zora, Gornja Purgarija 20 u 2/6 dijela koja se sastoji od k.č. br. 3734/5 šuma Gaj površine 320 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602."

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 14. listopada 2022. godine i završava 14. studenog 2022. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 336 k.o. Okić i to k.č. br. 1819 oranica u Lekovcu površine 87 čhv, z.k. ul. 353 k.o. Okić i to k.č. br. 1857/6 vinograd u Lekovcu površine 30 čhv, z.k. ul. 360 k.o. Okić i to k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv i k.č. br. 1848 vinograd u Lekovcu površine 432 čhv, z.k. ul. 362 k.o. Okić i to k.č. br. 18561 vinograd u Lekovcu površine 176 čhv i k.č. br. 1856/4 vinograd Lekovac površine 156 čhv, z.k. ul. 1077 k.o. Okić i to k.č. br. 3535 oranica Travnik površine 100 čhv, z.k. ul. 1082 k.o. Okić i to k.č. br. 3591/1 šuma Rastanje površine 194 čhv, z.k. ul. 1087 k.o. Okić i to k.č. br. 3975/4 sjenokoša Juranka u Purgariji površine 90 čhv, z.k. ul. 1088 k.o. Okić i to k.č. br. 3600/3 oranica Za kostanjem površine 40 čhv, z.k. ul. 1089 k.o. Okić i to k.č. br. 3600/4 oranica Za kostanjem površine 40 čhv, z.k. ul. 1326 k.o. Okić i to k.č. br. 1849/2 vinograd Leskovac u Lekovcu površine 260 čhv, z.k. ul. 1414 k.o. Okić i to k.č. br. 1849/1 vinograd Leskovec u Lekovcu površine 260 čhv, z.k. ul. 1772 k.o. Okić i to k.č. br. 1818 oranica u Lekovcu površine 382 čhv, z.k. ul. 1859 k.o. Okić i to k.č. br. 3748/1A sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/1B sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 192 čhv, k.č. br. 3748/1C sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/2 sjenokoša Ribnjak površine 288 čhv i k.č. br. 3748/3 sjenokoša Ribnjak površine 319 čhv, z.k. ul. 2123 k.o. Okić i to k.č. br. 4424/14A livada Okićnica površine 1 jutro i 300 čhv i z.k. ul. 1075 k.o. Okić i to na k.č. br. 3734/5 šuma Gaj površine 320 čhv.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagatelja JOSIPA KUFRINA, Gornja Purgarija, Gornja Purgarija 9, OIB: 45617432531 i FRANJE KUFRINA iz Zagreba, Ružmarinka 3, OIB: 06829853602, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u z.k. ul. 336 k.o. Okić i to k.č. br. 1819 oranica u Lekovcu površine 87 čhv, z.k. ul. 353 k.o. Okić i to k.č. br. 1857/6 vinograd u Lekovcu površine 30 čhv, z.k. ul. 360 k.o. Okić i to k.č. br. 1847 vinograd u Lekovcu površine 370 čhv i k.č. br. 1848 vinograd u Lekovcu površine 432 čhv, z.k. ul. 362 k.o. Okić i to k.č. br. 18561 vinograd u Lekovcu površine 176 čhv i k.č. br. 1856/4 vinograd Lekovac površine 156 čhv, z.k. ul. 1077 k.o. Okić i to k.č. br. 3535 oranica Travnik površine 100 čhv, z.k. ul. 1082 k.o. Okić i to k.č. br. 3591/1 šuma Rastanje površine 194 čhv, z.k. ul. 1087 k.o. Okić i to k.č. br. 3975/4 sjenokoša Juranka u Purgariji površine 90 čhv, z.k. ul. 1088 k.o. Okić i to k.č. br. 3600/3 oranica Za kostanjem površine 40 čhv, z.k. ul. 1089 k.o. Okić i to k.č. br. 3600/4 oranica Za kostanjem površine 40 čhv, z.k. ul. 1326 k.o. Okić i to k.č. br. 1849/2 vinograd Leskovac u Lekovcu površine 260 čhv, z.k. ul. 1414 k.o. Okić i to k.č. br. 1849/1 vinograd Leskovec u Lekovcu površine 260 čhv, z.k. ul. 1772 k.o. Okić i to k.č. br. 1818 oranica u Lekovcu površine 382 čhv, z.k. ul. 1859 k.o. Okić i to k.č. br. 3748/1A sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/1B sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 192 čhv, k.č. br. 3748/1C sjenokoša Ribnjak u Purgariji površine 191 čhv, k.č. br. 3748/2 sjenokoša Ribnjak površine 288 čhv i k.č. br. 3748/3 sjenokoša Ribnjak površine 319 čhv, z.k. ul. 2123 k.o. Okić i to k.č. br. 4424/14A livada Okićnica površine 1 jutro i 300 čhv i z.k. ul. 1075 k.o. Okić i to na k.č. br. 3734/5 šuma Gaj površine 320 čhv.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

U uvodu pobliže označenom zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelj Josip Kufrin i Franjo Kufrin (dalje: predlagatelj), u prijedlogu navode da su predmetne nekretnine stekli nasljedstvom iza svojih roditelja i to iza Kufrin Mate (umro 1993. godine) oca I. predlagatelja i Kufrin Zvonka (umro 2003. godine), oca II. predlagatelja, te da ih nikada

nitko kao niti njihove prednike nije smetao u posjedovanju. U katastru se u posjedovnom listu 240 k.o. Okić kao posjednik predmetnih nekretnina vodi upisan otac I. predlagatelja, jer su se predmetne nekretnine vodile na jednog člana obitelji Kufrin. Stoga predlaže otvoriti pojedinačni ispravni postupak, te po provedenom postupku dopustiti uknjižbu prava vlasništva u korist predlagatelja.

Kako predlagatelji nemaju isprave temeljem koje bi izvršili uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagatelji su učinili vjerojatnim da im pripada pravo vlasništva na predmetnim nekretninama obzirom da su prijedlogu priložili posjedovni list 240 k.o. Okić u kojem se kao posjednik predmetnih nekretnina vodi upisan Kufrin Mato, otac I. predlagatelja i rješenje o nasljeđivanju iza Kufrin Mate i Kufrin Barbare, kojim je kao njihov nasljednik proglašen I. predlagatelj i rješenje o nasljeđivanju iza Kufrin Zvonimira kojim je kao njegov nasljednik proglašen II. predlagatelj, to postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 44/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 13. listopada 2022. godine

Sudac:

Darko Župančić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

I. RJEŠENJE DOSTAVITI:

1. Predlagatelj po pun.
2. E-oglasna ploča suda – dana 14. listopada 2022. godine i završava 14. studenog 2022.
3. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, radi objave Oglasa
4. Općina Klinča Sela, radi objave Oglasa
5. Protustranke Palčić Branko, Ulica Stara Karlovačka 33, Pavučnjak
6. Karasman Dalibor, Ulica Stara Karlovačka 31, Pavučnjak
7. Karasman Krunoslav, Ulica Stara Karlovačka 31, Pavučnjak
8. Karasman Nadica, Ulica Stara Karlovačka 31, Pavučnjak
9. Tandarić Ljuba, Donja Purgarija 16,
10. Kelečić Nada, Beter 42, Beter

II. Rasprava i očevid za dan: 22. studenog 2022. godine u 9,00 sati, a s očevidom će se započeti na k.č. br. 1818 k.o. Okić (Novo Selo Okićko) od kuda će se krenuti u identifikaciju ostalih nekretnina

III. Zovi:

1. Predlagatelji po pun.
2. Svjedoci – Mijo Kufrin, Gornja Purgarija 13, Josip Kufrin, Gornja Purgarija 27
3. vještak Branko Kolarek
4. protustranke

IV. Cal. do očevida



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

14.10.2022 08:09

Serijski broj certifikata

3937678467916740706

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z143012119e558de2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-