



**SLUŽBENI GLASNIK**  
**OPĆINE KLINČA SELA**

Službeno glasilo

Broj 3

Godina 2019

Klinča Sela 12.04.2019.

**SADRŽAJ**

**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KLINČA SELA**

1.Odluka o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Klinča Sela od 2019. do 2023. godine .....	1
2.Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Klinča Sela .....	7
3.Odluka o imenovanju ulica na području Općine Klinča Sela .....	8
4.Odluka o isplati uskrsnice umirovljenicima i korisnicima ZMN .....	11
5.Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju prometnice .....	11

**AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

1. Suglasnost na cjenik ukopa i pratećih poslova.....	12
-------------------------------------------------------	----

Službeni glasnik općine Klinča Sela službeno je glasilo Općine Klinča Sela.

Uredništvo: Općina Klinča Sela, Karlovačka 28E

Glavna urednica: Ivana Kupina, diplomirana pravnica, viši stručni suradnik za pravna pitanja,  
tel.: 01/6288-028, faks.: 01/6289-899

[www.klinca-sela.hr](http://www.klinca-sela.hr)

List izlazi prema potrebi

Na temelju članka 34. Statuta Općine Klinča Sela „Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ br. 4/18) Općinsko Vijeće Općine Klinča Sela na 17. sjednici održanoj dana 11.04.2019. donijelo je

**ODLUKU**

o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Klinča Sela od 2019 do 2023. godine

**Članak 1.**

Usvaja se Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Klinča Sela za razdoblje od 2019.-2023. godine.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom Glasniku Općine Klinča Sela“.

KLASA: 021-05/19-01/17

URBROJ: 238/13-01-19-5

Klinča Sela, 11.04.2019.

# **STRATEGIJA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE KLINČA SELA OD 2019. DO 2023.**

## **UVOD**

Strategija upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu od 2019. do 2023. (u daljnjem tekstu: Strategija) donosi se za potrebe Općine Klinča Sela. Strategija određuje srednjoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje nekretninama za razdoblje od 2019. do 2023. godine. Cilj joj je dugoročno osigurati učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama čija je održivost važna za Općinu Klinča Sela.

Strategijom razvoja Općine Klinča Sela 2019 – 2023 kao jedan od ciljeva prioriteta, odnosno održivog rasta predviđeno je donošenje Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama kojom se želi znatno utjecati na održiv rast Općine Klinča Sela, iskorištavajući na zadovoljavajući način upravljanje svim nekretninama u općinskom vlasništvu. Svrha joj je odrediti ciljeve i smjernice za upravljanje nekretninama kako bi se dugoročno osiguralo učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje istima, a sve sa svrhom generiranja gospodarskog rasta i razvoja lokalne zajednice. Strategijom će se afirmirati integralno upravljanje, odnosno raspolaganje i harmonizacija cijelog sustava, a važna pretpostavka je i nadgradnja lokalnog normativnog okvira. Dakle, upravljanje nekretninama podrazumijeva sve sustavne i koordinirane aktivnosti i dobre prakse kojima općina optimalno i održivo upravlja svojom imovinom u svrhu ostvarivanja svojeg organizacijskog strateškog plana.

Upravljanje nekretninama podrazumijeva stjecanje nekretnina, raspolaganje nekretninama i ostvarivanje svih drugih vlasničkih prava sukladno propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava. Upravljanje je djelovanje usmjereno na učinkovito, efikasno i proaktivno djelovanje u cilju postizanja određenih rezultata i vrijednosti. Kod upravljanja radi se o sveobuhvatnoj skrbi o nekom dobru koja podrazumijeva da onaj koji skrbi mora brinuti o svim segmentima (način upotrebe, korištenja, održavanje i zaštita dobra).

Upravljanje su sve sustavne i koordinirane aktivnosti i prakse kojima Općina Klinča Sela optimalno i održivo upravlja svojom imovinom, nekretninama te rizicima i rashodima u tijeku njihova životnog ciklusa u svrhu ostvarivanja strateškog plana.

Upravljanje imovinom definira se kao proces odlučivanja i provedbe odluka u vezi sa stjecanjem, korištenjem ili raspolaganjem nekretninama i podrazumijeva proces kojim se osigurava da imovina proizvodi optimalne kratkoročne i dugoročne rezultate.

Kao segmente upravljanja nekretninama mogu se izdvojiti evidencija nekretnina, održavanje nekretnina, unaprjeđenje nekretnina, briga o upotrebi i ekonomskoj dobiti za Proračun Općine

Klinča Sela. Održavanje znači upravljanje koje je usmjereno k tome da se održava optimalno svojstvo pojedine nekretnine u cilju da zadovoljava potrebe građana. Zaštita se odnosi na redovno održavanje kao i osiguranje od nepredviđenih događaja.

Cilj upravljanja nekretninama je održivi razvoj, a to je razvoj koji zadovoljava potrebe današnjice, a pritom ne ugrožava potrebe budućih generacija. U okviru upravljanja nekretninama postiže se dobrobit za cijelu zajednicu, a treba stremiti k sinergiji zahtjeva gospodarstva i javnog interesa.

Raspolaganje nekretninama podrazumijeva pravo na otuđenje, opterećenje, ograničenje i odricanje od prava. Oblicima raspolaganja nekretnina u vlasništvu općine smatraju se: prodaja nekretnina, razvrstavanje suvlasničke zajednice, zamjena nekretnina, zakup zemljišta, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, osnivanje založnih prava, dodjela nekretnina na korištenje, davanje u zakup poslovnih prostora, otuđenje zemljišta u poslovnim zonama, davanje na privremeno korištenje javnih površina i društvenih domova, dodjela koncesija.

U okviru građanskog prava razlikujemo javna dobra u općoj uporabi, javna dobra u javnoj uporabi i individualna dobra.

Javna dobra u općoj uporabi su dobra namijenjena za uporabu svih i svatko se ima pravo njima služiti na način koji je odredilo tijelo koje takvim dobrima neposredno upravlja. Općina Klinča Sela upravlja nerazvrstanim cestama koje su javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu općine.

Za razliku od javnih dobara u općoj uporabi, javna dobra u javnoj uporabi nisu dostupna neograničenom broju subjekata na uporabu. Javna dobra u javnoj uporabi su stvari namijenjene neposrednom izvršavanju prava i dužnosti općina, njezinih tijela i ustanova, a rabe ih u skladu s namjenom ona tijela i ustanove kojima ih je dalo tijelo nadležno za upravljanje. To su dobra koja služe za neposredno izvršavanje dužnosti općine, zgrade u kojima se nalaze poslovni prostori u kojima rade tijela općine, te javne površine koje nisu prvenstveno u funkciji ostvarenja prihoda nego služe za upotrebu većeg broja građana. Za upravljanje ovim dobrima karakteristično je da se o njima treba brinuti na način da trebaju ostvariti funkciju za koju su namijenjeni.

Individualna dobra su ona koja nisu namijenjena za opću niti za javnu uporabu, a tu ulazi zemljište, poslovni prostori koji se daju u zakup na tržištu. Za razliku od individualnih vlasnika koji se rukovode samo svojim interesom, općina se mora rukovoditi javnim interesom pa je ograničena zakonskim ograničenjima prilikom raspolaganja (javni natječaj, tržišna cijena).

Strategijom se daju smjernice za sustavan pristup cjelovitim sagledavanjem svih aspekata upravljanja nekretninama. Nekretnine treba klasificirati na obvezne - koje služe za zadovoljavanje izravnih potreba općine, diskrecijske - za rješavanje socijalnih, kulturnih, sportskih i drugih potreba te na one koje su namijenjene ostvarivanju prihoda.

Strategijom se određuju srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Klinča Sela uvažavajući gospodarske i razvojne interese, a sve sa svrhom učinkovitog i transparentnog upravljanja te stvaranja preduvjeta za očuvanje postojeće imovine i generiranje gospodarskog rasta

Upravljanje nekretninama podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati iste i generirati gospodarski rast. Procjena potencijala nekretnina temelji se na ocjeni stvarnog stanja. Bitna pretpostavka i nužan preduvjet realizacije Strategije je dogradnja normativnog okvira kojim će se dodatno urediti svi oblici raspolaganja nekretninama kao i uspostava registra nekretnina u vlasništvu općine.

Vlasništvo je stvarno pravo na određenoj stvari koje ovlašćuje svog nositelja da s tom stvari i koristima od nje čini što ga je volja te da svakog drugog od tog isključi, ako to nije protivno tuđim pravima i zakonskim ograničenjima. Vlasništvo podrazumijeva posjedovanje (vršenje faktične vlasti na stvari), uporabu i održavanje, korištenje te raspolaganje (pravo da se stvar otuđi ili optereti). Unutar tih granica propisanih Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima vlasnik ima, između ostalog, pravo posjedovanja, uporabe, korištenja i raspolaganja svojom stvari.

Općina treba postupati kao dobar gospodar i najprije znati što sve ima, u kakvom je to stanju, koliko vrijedi (ne samo u novcu), koji su troškovi, a koja je korist, a da bi se onda temeljem svih tih informacija osiguralo efikasno korištenje nekretnina.

Općinskim nekretninama mora se odgovorno upravljati i raspolagati jer predstavljaju kapital koji je potrebno staviti u funkciju i po potrebi sačuvati za buduće generacije.

Općina Klinča Sela raspolaže i upravlja nekretninama u svom vlasništvu na temelju načela javnosti, predvidljivosti, učinkovitosti i odgovornosti.

Načelo javnosti upravljanja nekretninama osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija upravljanja i raspolaganja u aktima koji se donose u vezi s njihovim upravljanjem i raspolaganjem te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva upravljanja i raspolaganja nekretninama, redovitim upoznavanjem javnosti s aktivnostima tijela koja upravljaju i raspoložu općinskim nekretninama, javnom objavom najvažnijih odluka o upravljanju i raspolaganju nekretninama i vođenjem registra općinskih nekretnina.

Načelo predvidljivosti osigurava da upravljanje i raspolaganje nekretninama u istim ili sličnim slučajevima bude obuhvaćeno predvidljivim i jednakim postupanjem.

Načelo učinkovitosti osigurava učinkovito upravljanje i raspolaganje radi ostvarivanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih ciljeva određenih Strategijom kao javni interes.

Načelo odgovornosti se osigurava propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nekretninama, nadzorom nad upravljanjem i raspolaganjem nekretninama te izvješćivanjem o postignutim ciljevima.

## **POSTOJEĆI MODEL UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA**

Općina u svom vlasništvu ima sljedeće pojavne oblike nekretnina:

- zemljišta
- poslovne prostore
- javne površine
- sportske objekte
- objekte stare škole
- stambeni objekt
- društvene domove
- nerazvrstane ceste
- objekte komunalne infrastrukture.

Upravljanje nekretninama sastoji se od sljedećih aktivnosti:

- stjecanje i raspolaganje nekretninama i ostvarivanje vlasničkih prava u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava
- sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine

- reguliranje vlasničko pravnog statusa nekretnina, njihov popis, procjenu i upis u javne registre i očevidnike
- tekuće i investicijsko održavanje te kapitalna ulaganja, financijsko praćenje prihoda i rashoda
- obavljanje drugih poslova u vezi s upravljanjem nekretnina

Postojeći model upravljanja nekretninama normiran je putem zakonskih, podzakonskih akata te putem općih akata općine.

Ovlasti za raspolaganje, upravljanje i korištenje nekretninama u vlasništvu općine imaju Općinsko Vijeće odnosno načelnik, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.

Općinsko Vijeće, odnosno načelnik stječu, otuđuju, raspoložu i upravljaju nekretninama u vlasništvu općine pažnjom dobrog domaćina u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana općine. Odluku o stjecanju i otuđivanju nekretnina čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina donosi načelnik, a ukoliko pojedinačna vrijednost nekretnine prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina, odluku o stjecanju i otuđivanju nekretnina donosi Općinsko Vijeće.

Postojeći model upravljanja nekretninama temelji se na analitičkim knjigovodstvenim evidencijama u kojima su upisani svi pojavni oblici dugotrajne imovine. Pored knjigovodstvenih evidencija ustrojene su i druge evidencije nekretnina ovisno o namjeni u koju su se evidencije uspostavljale. Te evidencije sadrže većinu podataka koje će sadržavati i registar nekretnina. Za većinu nekretnina općina je u zemljišnim knjigama i katastru upisana kao vlasnik, odnosno posjednik te se kontinuirano provode procesi kako bi sve nekretnine bile upisane kao vlasništvo općine.

### **Normativno uređenje**

U fazi donošenja je Odluka o upravljanju, raspolaganju i korištenju nekretnina u vlasništvu Općine Klinča Sela kojom će se utvrditi nadležnost i postupanje tijela Općine Klinča Sela te ovlasti, procedure, mjerila i kriteriji za sve oblike raspolaganja nekretninama. Do sada su se vezano za pojedine oblike raspolaganja koji nisu uređeni posebnim općim aktima Općine Klinča Sela, neposredno primjenjivali zakoni.

### **Uspostava registra nekretnina**

Uspostava registra nekretnina je najvažniji korak u uspostavi djelotvornog sustava upravljanja. Popis nekretnina sadržavati će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik općina, a osobito: broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine, broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana te broj poduloška ako postoji, naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi, površinu zemljišnoknjižne čestice, kulturu zemljišnoknjižne čestice, vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, titulara vlasništva, podatke o teretima na nekretnini, podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu, broj posjedovnog lista, broj katastarske čestice iz posjedovnog lista, naziv katastarske općine iz posjedovnog lista, površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista, nositelja prava i udio, broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu, adresu katastarske čestice, prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan, korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine, vrijednost nekretnine i druge podatke. Putem registra nekretnina omogućiti će se financijsko praćenje prihoda i rashoda.

## VIZIJE I SMJERNICE ZA OSTVARIVANJE PRIORITETNIH CILJEVA U RAZDOBLJU OD 2019 DO 2023

Nekretnine u vlasništvu općine su kapital koji treba staviti u funkciju i sačuvati za buduće generacije. Pošto su važan resurs gospodarskog razvoja, mora se njima odgovorno upravljati.

Oni koji upravljaju moraju osigurati da se postupci eventualne prodaje vode sukladno važećim propisima, a da sve aktivnosti budu usmjerene tome da doprinose najboljim rezultatima za općinu. Također, mora se dati važnost ekonomskoj utemeljenosti predloženih pravnih poslova u vezi s nekretninama. Svaka odluka o upravljanju nekretninama u vlasništvu općine mora se temeljiti i na najvećem mogućem ekonomskom učinku.

Vizija općine je uspostavljanje što kvalitetnijeg sustava upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu općine uz optimalne troškove poslovanja. Uz izradu općeg akta kojim će se dopuniti trenutni normativni okvir općine i na taj način propisati pravila za sve vidove raspolaganja nekretninama u vlasništvu općine, uspostaviti će se i registar nekretnina putem kojeg će se pratiti prihodi i rashodi.

Temeljem sveobuhvatnog uvida i analize zatečenog stanja, lokacijskih informacija i komunalne opremljenosti identificirati će se nekretnine čijim bi se raspolaganjem stekla imovinska korist za općinu.

U pogledu nekretnina, ovom se Strategijom utvrđuju smjernice koje su dužni poštivati svi, kako Općina Klinča Sela tako i pravne osobe kojima su iste dane na korištenje ili upravljanje.

Nužno je ojačati sustav nadzora i utjecaja osnivača nad upravljanjem i raspolaganjem nekretninama u vlasništvu ustanova kao i nekretnina u vlasništvu trgovačkih društava u vlasništvu općine.

Smjernice za učinkovito upravljanje nekretninama:

- detektirati sve nekretnine u vlasništvu općine
- normativno urediti raspolaganje svim pojavnim oblicima nekretnina
- težiti da što veći dio nekretnina bude aktiviran te tako povećati prihode Proračuna i ostvariti veću djelatnost
- uspostaviti registar nekretnina kao cjelovitu i sveobuhvatnu evidenciju nekretnina
- ustrojiti evidenciju o ostvarenim prihodima i rashodima od upravljanja i raspolaganja nekretninama
- uskladiti podatke katastra i zemljišnih knjiga
- rješavati imovinsko pravne odnose na nekretninama kao osnovni preduvjet realizacije investicijskih projekata,
- voditi računa o interesu općine prilikom izrade prostorno planske dokumentacije
- za sve nekretnine na kojima postoji suvlasništvo i gdje je to moguće, zamijeniti suvlasničke omjere ili provesti razvrstavanje suvlasničke zajednice
- stjecati vlasništvo nekretnina namijenjenih za gradnju komunalne infrastrukture
- redovito objavljivati sve dokumente koji se tiču upravljanja i raspolaganja nekretninama
- upisati sve nerazvrstane ceste kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo općine

Kvalitetno evidentiranje uz jasan i jednoobrazan normativni okvir osnovni je preduvjet učinkovitog upravljanja nekretninama, a ova Strategija temelj je nadgradnje dosadašnjeg sustava upravljanja, raspolaganja i korištenja nekretnina u vlasništvu Općine Klinča Sela.

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 19/13, 137/15 i 123/17), i članka 107. stavka 3. Zakona o cestama („Narodne novine“, br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 34. Statuta Općine Klinča Sela („Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ broj 4/18 ) Općinsko Vijeće Općine Klinča Sela na svojoj 17. sjednici održanoj dana 11.04.2019.godine donijelo

**Odluku o izmjenama i dopunama Odluke  
o nerazvrstanim cestama na području općine Klinča Sela**

Članak 1.

U Odluci o nerazvrstanim cestama na području Općine Klinča Sela („Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ broj 3/14)

- članak 22. stavak 4. mijenja se i glasi:

**„Jedinstvenu bazu podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine Klinča Sela vodi Jedinstveni upravni odjel.“**

-iza članka 22.stavka 4. dodaje se stavak 5. i stavak 6. i glase:

**„Jedinstvena baza podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine Klinča Sela nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio, a ažurira se prema potrebi.“**

**„U okviru upravljanja nerazvrstanim cestama, Jedinstveni upravni odjel obavlja i poslove evidentiranja nerazvrstanih cesta pred nadležnim uredom za katastar te poslove upisa nerazvrstanih cesta u zemljišne knjige“.**

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Klinča Sela.“

KLASA: 021-05/19-01/17  
URBROJ:238/13-01-19-6  
Klinča Sela, 11.04.2019.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE KLINČA SELA  
Mirko Horvatić

Na temelju članka 9. stavak 1 . Zakona o naseljima („Narodne novine“ broj 54/88) te članka 34. Statuta Općine Klinča Sela („Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ broj 4/18) Općinsko vijeće Općine Klinča Sela na sjednici održanoj dana 11.04.2019. donijelo je

**ODLUKU**  
**O imenovanju ulica na području Općine Klinča Sela**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se imena ulica na području Općine Klinča Sela:

- u naselju Donja Purgarija - „Odvojak Hlebetine“ – proteže se na kč.br. 5347 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- u naselju Donja Purgarija, „Odvojak Drkulci“- proteže se na kč.br. 3765/2 i kč.br. 3777/17 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- u naselju Donja Purgarija „Odvojak Medurišće“ – put prema „Medurišću“ (prvi odvojak s lijeve strane iz smjera Beter –Tržić) – proteže se na kč.br. 7994 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- u naselju Klinča Sela „Ulica Sv.Ane“ – proteže se na kč.br. 2368 k.o. Klinča Sela, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- u naselju Klinča Sela „Ulica Mije Matulina“- proteže se na kč.br. 942/2 k.o. Klinča Sela, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od objave u „Službenom Glasniku Općine Klinča Sela“.

KLASA:021-05/19-01/17  
URBROJ: 238/13-01-19-7  
Klinča Sela,11.04.2019.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE KLINČA SELA  
Mirko Horvatić

Na temelju članka 9. stavak 1 . Zakona o naseljima („Narodne novine“ broj 54/88) te članka 34. Statuta Općine Klinča Sela („Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ broj /1) Općinsko vijeće Općine Klinča Sela na 17. Sjednici održanoj dana 11.04.2019. donijelo je



**ODLUKU**  
**O imenovanju ulica na području Općine Klinča Sela**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se imena ulica na području Općine Klinča Sela u naselju Goli Vrh:

- ulica „Antuna Mihanovića“, proteže se na kč.br.5365 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- odvojak „Antuna Mihanovića I“, proteže se na kč.br.4317 k.o. Okić, vidljiv na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke.
- odvojak „Antuna Mihanovića II“, proteže se na kč.br.4279 k.o. Okić, vidljiv na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- odvojak „Antuna Mihanovića III“, proteže se na kč.br.4275/2 k.o. Okić, vidljiv na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- „Vatrogasna“ ulica, proteže se na kč.br. 5348/2 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke
- Ulica „Ljubavi“, proteže se na 3628 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke
- „Koludrova“ ulica, proteže se na 4392, 4382/7 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od objave u „Službenom Glasniku Općine Klinča Sela“.

KLASA:021-05/19-01/17  
URBROJ: 238/13-01-19-8  
Klinča Sela,11.04.2019.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE KLINČA SELA  
Mirko Horvatić

Na temelju članka 9. stavak 1 . Zakona o naseljima („Narodne novine“ broj 54/88) te članka 34. Statuta Općine Klinča Sela ( „Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ broj 4/18) Općinsko vijeće Općine Klinča Sela na sjednici održanoj dana 11.04.2019. donijelo je

**ODLUKU**  
**O imenovanju ulica na području Općine Klinča Sela**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se ime ulice na području Općine Klinča Sela u naselju Klinča Sela:

- „ulica Mladena Vujčeca“ - proteže se na kč.br. 263 k.o. Klinča Sela, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od objave u „Službenom Glasniku Općine Klinča Sela“.

KLASA:021-05/19-01/17  
URBROJ: 238/13-01-19-9  
Klinča Sela,11.04.2019.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Općine Klinča Sela  
Mirko Horvatić

Na temelju članka 9. stavak 1 . Zakona o naseljima („Narodne novine“ broj 54/88) te članka 34. Statuta Općine Klinča Sela ( „Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ broj 4/18) Općinsko vijeće Općine Klinča Sela na sjednici održanoj dana 11.04.2019. donijelo je

**ODLUKU**  
**O imenovanju ulica na području Općine Klinča Sela**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se imena ulica na području Općine Klinča Sela:

- u naselju Repišće - „Gajeva“ – proteže se na kč.br. 5314 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- u naselju Kozlikovo, „Melin“ –proteže se na kč.br. 5308 k.o. Okić, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke
- u naselju Donja Zdenčina „Glavni put“ –, proteže se na kč.br. 1250/3, kč.br. 1252, kč.br. 1250/1 sve k.o. Zdenčina, vidljiva na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ove Odluke

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od objave u „Službenom Glasniku Općine Klinča Sela“.

KLASA:021-05/19-01/17  
URBROJ: 238/13-01-19-10  
Klinča Sela,11.04.2019.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Općine Klinča Sela  
Mirko Horvatić

Na temelju članka 34. Statuta Općine Klinča Sela („Službeni glasnik Općine Klinča Sela 4/18), Općinsko Vijeće Općine Klinča Sela na 17.sjednici održanoj dana 11.04.2019.godine donijelo je

**ODLUKU O ISPLATI USKRSNICE UMIROVLJENICIMA I KORISNICIMA ZAJAMČENE MINIMALNE  
NAKNADE**

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuju se uvjeti i način isplate uskrsnice umirovljenicima i korisnicima ZMN.

#### **Članak 2.**

Sredstva za isplatu uskrsnice osigurana su u Proračunu Općine Klinča Sela.

#### **Članak 3.**

Pravo na isplatu uskrsnice ostvaruju umirovljenici s područja Općine Klinča Sela.

Pravo na uskrnicu u visini od 200,00 kuna ostvaruju umirovljenici sa mirovinom 1.000,00 kuna i manjom.

Pravo na uskrnicu u visini od 100,00 kuna ostvaruju umirovljenici sa mirovinom 2.000,00 kuna i manjom.

Pravo na uskrnicu u visini od 200,00 kuna ostvaruju korisnici ZMN.

#### **Članak 4.**

Prilikom podnošenja zahtjeva za isplatom uskrsnice umirovljenici koji ostvaruju pravo na isplatu dužni su priložiti:

- odrezak mirovine
- presliku osobne iskaznice
- presliku računa za isplatu

Iznimno od stavka 1. ovog članka umirovljenici koji su ostvarili pravo na božićnicu u prethodnoj godini nisu dužni uz zahtjev za isplatu uskrsnice priložiti prethodno navedene dokumente, osim ukoliko je došlo do promjena koje bi utjecale na pravo ostvarivanja navedenih naknada.

#### **Članak 5.**

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Klinča Sela.

KLASA:021-05/19-01/17  
URBROJ: 238/13-01-19-11  
Klinča Sela,11.04.2019.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Klinča Sela  
Mirko Horvatić

Na temelju članka 34. Statuta Općine Klinča Sela „Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ br. 4/18) Općinsko Vijeće Općine Klinča Sela na 17. sjednici održanoj dana 11.04.2019. donijelo je

**ODLUKU**  
o davanju suglasnosti za sklapanje  
Ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju prometnice

#### **Članak 1.**

Daje se suglasnost načelniku Općine Klinča Sela da sa RAZVOJEM ZEMLJIŠTA KUPINEC D.O.O. sklopi Ugovor o financiranju u uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju prometnice.

#### **Članak 2.**

Prijedlog Ugovora je sastavni dio ove Odluke.

KLASA:021-05/19-01/17  
URBROJ: 238/13-01-19-12  
Klinča Sela,11.04.2019.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Općine Klinča Sela

Mirko Horvatić

Temeljem članka 55. Stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne Novine“ broj 68/18) i članka 50. Statuta Općine Klinča Sela („Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ broj 4/18) općinski načelnik Općine Klinča Sela na zahtjev Komunalnog Klinča Sela d.o.o. daje

**SUGLASNOST**  
na cjenik ukopa i pratećih poslova

**Članak 1.**

Daje se suglasnost na Cjenik ukopa i pratećih poslova koje obavlja Komunalno Klinča Sela d.o.o. s primjenom od 01. ožujka 2019. godine, te se prilaže ovoj Suglasnosti i čini njezin sastavni dio.

**Članak 2.**

Ova Suglasnost objaviti će se u „Službenom Glasniku Općine Klinča Sela“.

KLASA: 053-02/19-03/07  
URBROJ:383-19-2  
Klinča Sela, 20.02.2019

Općinski Načelnik

Miljenko Vučković,dipl.ing.

**CJENIK UKOPA I PRATEĆIH POSLOVA**

<b>R. Br</b>	<b>Opis stavke</b>	<b>Bez PDV-a</b>	<b>PDV 25%</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>1.</b>	<b>Ukop pokojnika u grobno mjesto bez nadgrobne ploče.</b> Ukop obuhvaća: Organizaciju sprovoda, iskop grobnog mjesta, ispraćaj pokojnika iz mrtvačnice, prijevoz pokojnika do groba sa spuštanjem u grob, zatrpavanje groba, prijevoz i postavljanje vijenaca i cvijeća te uređenje groba nakon slijeganja zemlje. Uklanjanje vijenaca sa groba 15 dana nakon ukopa te odvoz na deponij.	<b>1.820,00</b>	<b>455,00</b>	<b>2.275,00</b>
<b>2.</b>	<b>Ukop pokojnika u grobno mjesto sa nadgrobnom pločom.</b> Ukop obuhvaća: Organizaciju sprovoda, iskop grobnog mjesta, uklanjanje nadgrobne ploče, ispraćaj pokojnika iz mrtvačnice, prijevoz pokojnika do groba sa spuštanjem u grob, zatrpavanje groba, prijevoz i postavljanje vijenaca i cvijeća, postavljanje nadgrobne ploče. Uklanjanje vijenaca sa groba 15 dana nakon ukopa te odvoz na deponij.	<b>2.230,00</b>	<b>557,50</b>	<b>2.787,50</b>
<b>3.</b>	<b>Usluga ukopa urne.</b>	<b>780,00</b>	<b>195,00</b>	<b>975,00</b>
<b>CIJENE USLUGA stavki 1, 2 i 3 UVEĆAVAJU SE: - subotom za 25 %</b>				

4.	<b>Otvaranje grobnice</b> Skidanje pokrovne ploče sa grobnice te njeno vraćanje i silikoniranje nakon pogreba.	1.140,00	285,00	1.425,00
5.	<b>Korištenje rashladne komore</b> za korisnike koji nisu na području općine Klinča Sela.	198,37	49,59	247,96
6.	<b>Polaganje urne u grobnicu.</b> Iznošenje iz odarnice, nošenje do grobnice te polaganje u grobnicu.	297,56	74,39	371,95
7.	<b>Ekshumacija</b> Ručni iskop groba, ekshumiranje posmrtnih ostataka te ponovno zagrtanje grobne jame.	1.846,60	461,65	2.308,25
8.	<b>Nošenje grobnog znaka.</b>	100,00	25,00	125,00
9.	<b>Izdavanje odobrenja za izvođenje građevinsko-klesarskih radova.</b> Plaća registrirana pravna ili fizička osoba koja obavlja uslugu radova na groblju (postava spomenika i sl.).	148,78	37,20	185,98
10.	<b>Nadzor nad izvođenjem građevinsko-klesarskih radova.</b> Plaća registrirana pravna ili fizička osoba koja obavlja uslugu radova na groblju (postava spomenika i sl.).	148,78	37,20	185,98

## CJENIK UKOPA I PRATEĆIH POSLOVA

-subotom-

R. Br	Opis stavke	Bez PDV-a	PDV 25%	UKUPNO
1.	<b>Ukop pokojnika u grobno mjesto bez nadgrobne ploče.</b> Ukop obuhvaća: Organizaciju sprovoda, iskop grobnog mjesta, ispraćaj pokojnika iz mrtvačnice, prijevoz pokojnika do groba sa spuštanjem u grob, zatrpavanje groba, prijevoz i postavljanje vijenaca i cvijeća te uređenje groba nakon slijeganja zemlje. Uklanjanje vijenaca sa groba 15 dana nakon ukopa te odvoz na deponij.	2.275,00	568,75	2.843,75
	<b>Ukop pokojnika u grobno mjesto sa nadgrobnom pločom.</b> Ukop obuhvaća: Organizaciju sprovoda, iskop grobnog mjesta, uklanjanje nadgrobne ploče, ispraćaj pokojnika iz			

2.	mrtvačnice, prijevoz pokojnika do groba sa spuštanjem u grob, zatrpavanje groba, prijevoz i postavljanje vijenaca i cvijeća, postavljanje nadgrobne ploče. Uklanjanje vijenaca sa groba 15 dana nakon ukopa te odvoz na deponij.	2.787,50	696,88	3.484,38
3.	Usluga ukopa urne.	975,00	243,75	1.218,75