



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KLINČA SELA
Klinča Sela, Karlovačka 28 E

KLASA: 372-03/21-30/01
URBROJ: 238/13-02/2-21-1
Klinča Sela, 03. 8. 2021.

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/2011, 64/15 i 1128/18) i članka 9. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za davanje poslovnog prostora u zakup («Glasnik Zagrebačke županije» broj 22/09) Općinski načelnik Općine Klinča Sela dana 23. srpnja 2021. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup poslovnog prostora
u Društvenom domu Klinča Sela

1. Predmet natječaja je davanje u zakup poslovnog prostora na prvom katu Društvenog doma Klinča Sela, u Klinča Selima, Kolodvorska 4, u objektu izgrađenom na č.k.br. 1863. upisanoj u z.k.ul.br. 4063 k.o. Klinča Sela, čija je ukupna površina 30 m².
 2. Poslovni prostor daje se u zakup na vrijeme od 5 (pet) godina.
 3. Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi 15,00 kn po m².
 4. Ponude se dostavljaju osobno ili preporučeno putem pošte na adresu: Općina Klinča Sela, 10452 Klinča Sela, Karlovačka 28E.
Rok za podnošenje pismenih ponuda je 15 dana od dana objave.
Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa naznakom «Ne otvaraj- ponuda za natječaj za zakup poslovnog prostora u Društvenom domu Klinča Sela».
Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.
 5. O mjestu i vremenu otvaranja ponuda prijavljeni kandidati biti će posebno obaviješteni pismenim putem. Otvaranju ponuda imaju pravo biti nazočni kandidati koji su podnijeli ponude.
 6. Poslovni prostor koji je predmet zakupa može se razgledati svakim radnim danom u vremenu od 8,00 do 12,00 sati
- 5. PONUDA MORA SADRŽAVATI:**
1. ime, prezime i adresu ponuditelja odnosno naziv ili tvrtku i sjedište ponuditelja pravne osobe te naznaku odgovorne osobe (OIB)

2. izvod iz sudskog registra, registar obrtnika odnosno registar udruga
3. navođenje poslovne djelatnosti
4. iznos zakupnine koji se nudi
5. potvrdu nadležne Ispostave Porezne uprave Ministarstva financija o plaćenim dospjelim doprinosima za mirovinsko i zdravstveno osiguranje i plaćenim dospjelim porezima, ne stariji od 30 dana
6. obrazac BON-2 (dokaz o bonitetu) ili uvjerenje o likvidnosti

5. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjenje uvjeta iz natječaja, sadrži i najviši iznos zakupnine.

Odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi Povjerenstvo za zakup poslovnog prostora koje imenuje općinski načelnik.

6. Dodatne informacije u svezi objavljenog natječaja mogu se dobiti u Općini Klinča Sela na tel. 01/6289-899, 01/6288-028, od ponedjeljka do petka od 8,00 do 15,00 sati.

7. O rezultatima natječaja natjecatelji će bez odgode biti obaviješteni dostavom Odluke o odabiru najpovoljnije ponude.



OPĆINSKI NAČELNIK

Miljenko Vučković, dipl. ing.