REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Jastrebarsko

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000008
URBROJ: 238/1-18-05/1-17-0003
Jastrebarsko, 30.06..2017.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Jastrebarsko, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VODOVOD KLINČA SELA d.o.o. za usluge , HR-10450 Donja Zdenčina, Matije Gupca 1, OIB 66201030739 zastupan po direktoru Marku Bilobrk, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - sustav odvodnje naselja Donja Purgarija sa pripadajućim gravitacijskim kanalima, tlačnim kanalima i CS - crpnim stanicama, 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 3754/6, 3753/3, 3753/17, 3753/6, 3753/7, 3753/8, 5358, 5347, 3776/20, 3776/8, 3776/7, 3776/6, 3776/33, 3776/3, 3776/2, 3777/17, 3765/2, 5344, k.o. Okić (Okić, Donja Purgarija),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt - građevinski dio oznake O.P. 1701-IP-DP od 03.2017. godine, ovlašteni projektant Slobodan Lavrnić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3344 (ECOINA društvo s ograničenom odgovornošću za zaštitu okoliša HR-10000 Zagreb, SR Njemačke 10, OIB 98219968247) - MAPA 1.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/16-08/229, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-14, od 21.02.2017. godine
- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Posebni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0005293, URBROJ: 374-21-3-16-2, od 17.11.2016. godine

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, - Prethodna elektroenergetska suglasnost, , BROJ: 401700-160236-0011, od 09.11.2016. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, - Posebni uvjeti, , BROJ: 401700101/10074/16IF, od 10.11.2016. godine
- Vodovod Klinča Sela d.o.o. - Posebni uvjeti, , BROJ: VKS/013-01/16, od 28.10.2016. godine
- Općina Klinča Sela - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/10, URBROJ: 383-16-02, od 23.11.2016. godine
- Montcogim plinara d.o.o., - Posebni uvjeti, , BROJ: PU-J-116/10/2016, od 02.11.2016. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/163, URBROJ: 238/1-15-2/4-16-2, od 28.11.2016. godine
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (promijenjeno) - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/6128, URBROJ: 376-10/ZS-16-2(HP), od 02.11.2016. godine
- Hrvatski Telekom d.d. - Posebni uvjeti, , BROJ: T4335979262-16, od 18.10.2016. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnjeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VODOVOD KLINČA SELA d.o.o. za usluge , HR-10450 Donja Zdenčina, Matije Gupca 1, OIB 66201030739 zastupan po direktoru Marku Bilobrk, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 16.05.2017. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - sustav odvodnje naselja Donja Purgarija sa pripadajućim gravitacijskim kanalima, tlačnim kanalima i CS - crpnim stanicama, 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 3754/6, 3753/3, 3753/17, 3753/6, 3753/7, 3753/8, 5358, 5347, 3776/20, 3776/8, 3776/7, 3776/6, 3776/33, 3776/3, 3776/2, 3777/17, 3765/2, 5344, k.o. Okić (Okić, Donja Purgarija), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od ožujka 2017. godione, izdana po ovlaštenom projektantu Slobodanu Lavrnić, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 3344

c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,

d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Jastrebarsko, z.k.ul. 6970, k.o. Klinča Selo- Okić, od 10.05.2017. godine, pod brojem 17378/2017.
- Poziv na odredbu članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,

b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,

c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPUO Klinča Sela - VII. ID Glasnik Zagrebačke županije broj 08/00, 06/01, 21/03, 14/05, 02/10, Službeni glasnik Općine Klinča Sela broj 09/11, 03/13, 02/14 (ispravak Odluke) i 1/15.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to u pogledu trase građevine.

d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,

f) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta,,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 10.000,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Tomislav Preprotić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. VODOVOD KLINČA SELA d.o.o. za usluge , HR-10450 Donja Zdenčina, Matije Gupca 1 zastupan po direktoru Marku Bilobrk, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.