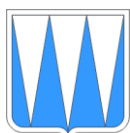




CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:
OPĆINA KLINČA SELA

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKO-PROIZVODNE I/ILI POSLOVNE NAMJENE KLINČA SELA 5 (UPU 8)

- **Sažetak za javnost**

UVOD

Odluku o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5 (UPU 8) donijelo je 22. rujna 2014. godine na svojoj 6. sjednici Općinsko vijeće Općine Klinča Sela, a Odluka o izradi objavljena je u "Službenom glasniku" Općine Klinča Sela broj 7/14 od 22. rujna 2014. godine. Dosadašnji naziv plana je bio "Urbanistički plan uređenja radnog područja Klinča Sela 11" ("Službeni glasnik" Općine Klinča Sela broj 11/11), ali je naziv plana izmijenjen VI. izmjenama i dopunama PPUO Klinča Sela te sada glasi "**Urbanistički plan uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5 (UPU 8)**".

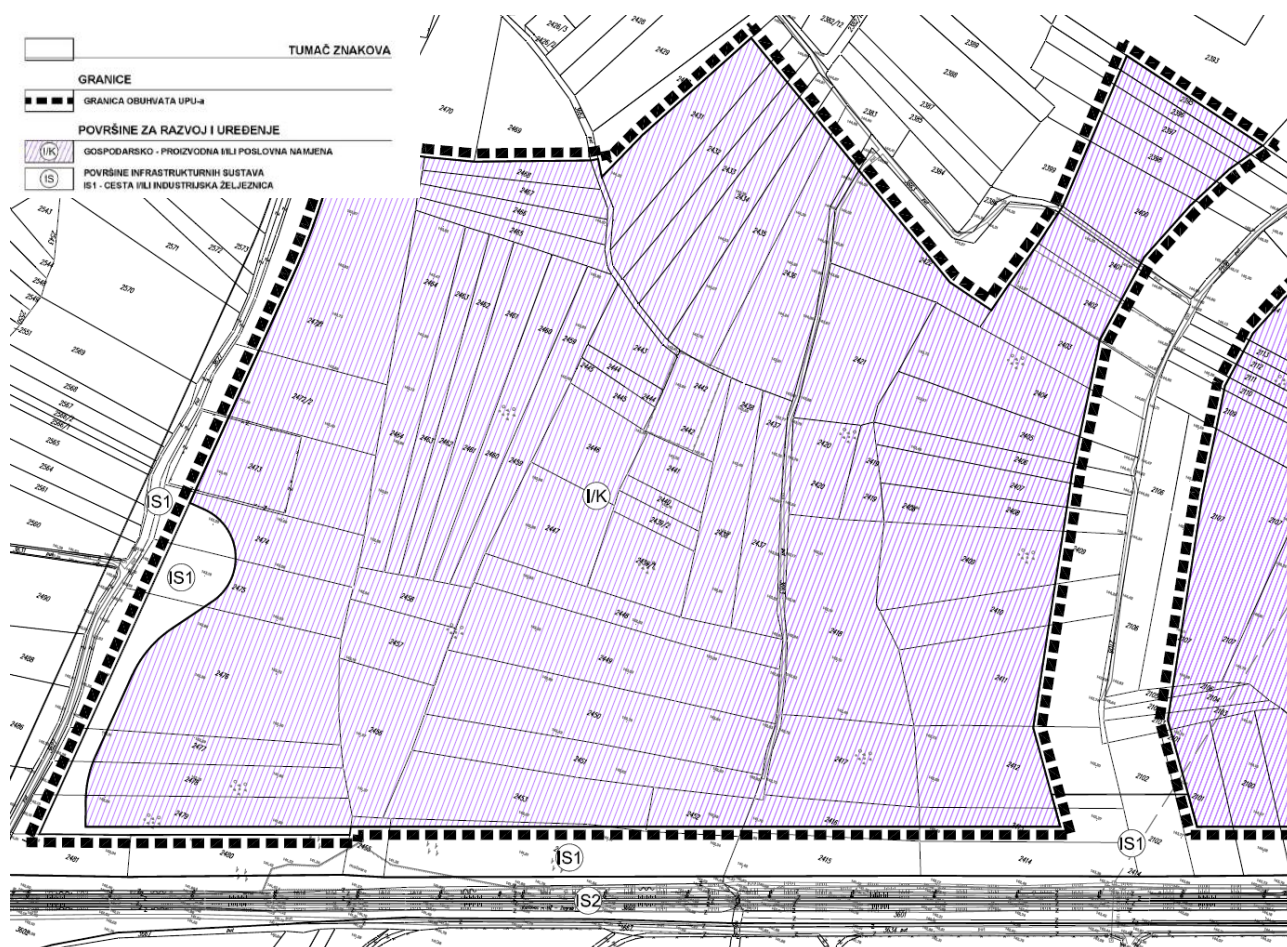
Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5 (UPU 8) provodi se u skladu s odrednicama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i pratećim podzakonskim aktima. Sve poslove koordinacije izrade i donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5 (UPU 8) provodi Jedinствeni upravni odjel Općine Klinča Sela.

Stručni izrađivač Plana je tvrtka CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba. Prostorni obuhvat Plana određen je PPUO-om Klinča Sela na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, 3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite u mjerilu 1:25.000 i 4. Građevinska područja, 4a. Klinča Sela, u mj. 1:5.000 te obuhvaća izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – neizgrađeno. Površina obuhvata Plana iznosi oko 22,2 hektara.

Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5 (UPU 8) navedeni su ciljevi izrade Plana:

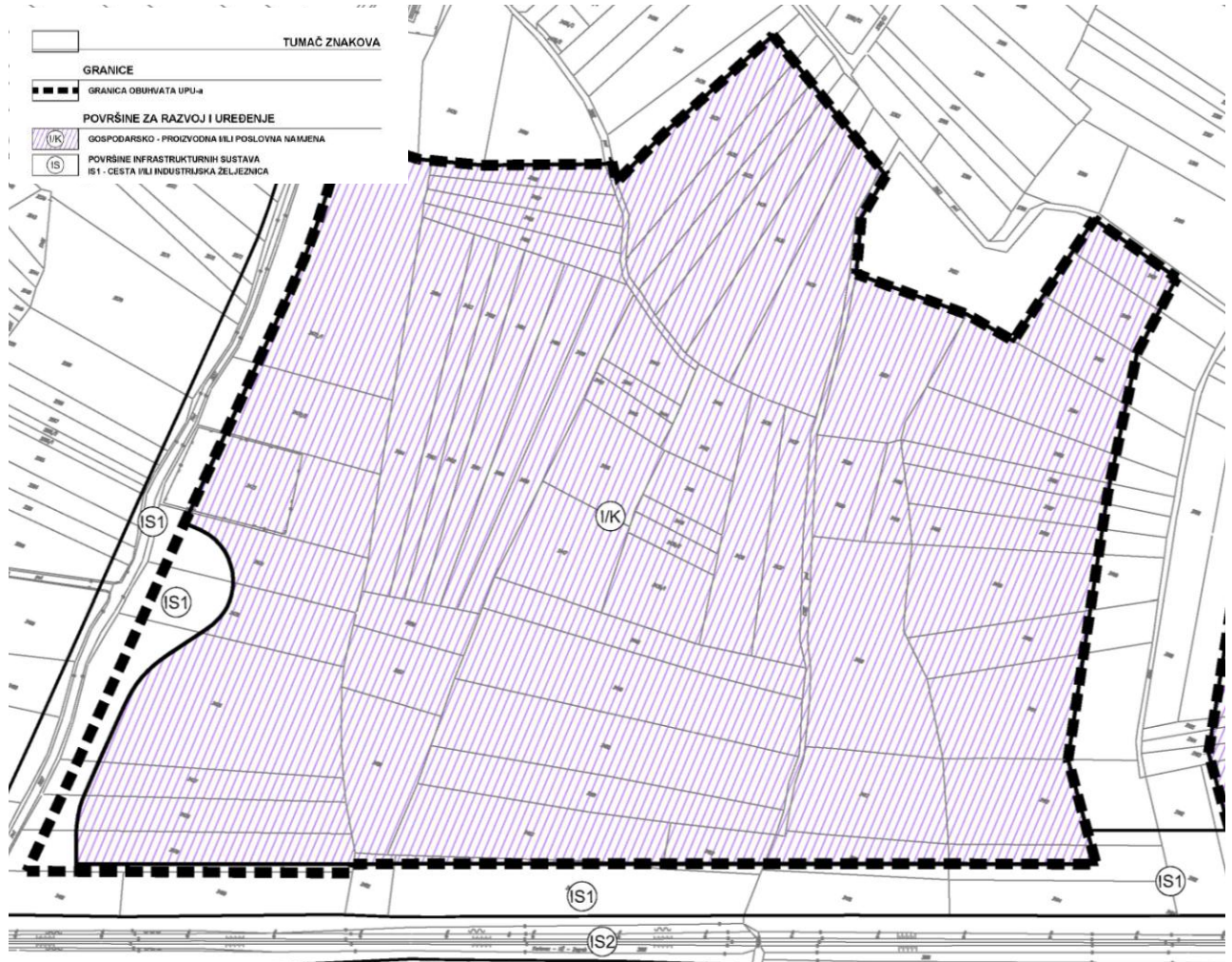
- smanjenje obuhvata Plana na način da kčbr. 2395 (dio), 2396 (dio), 2397 (dio), 2398 (dio), 2400 i 2422 k.o. Klinča Sela budu izvan obuhvata Plana;
- sukladno VI. izmjenama i dopunama PPUO Klinča Sela novi naziv Plana je: Urbanistički plan uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5 (UPU 8), te će naziv Plana sukladno navedenom biti ispravljen u svim kartografskim prikazima Plana, kao i u Odluci o donošenju.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA RADNOG PODRUČJA KLINČA SELA 11



Urbanistički plan uređenja radnog područja Klinča Sela 11
(1. Korištenje i namjena površina)

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONE GOSPODARSKO-PROIZVODNE I/ILI POSLOVNE NAMJENE KLINČA SELA 5 (UPU 8)



Izmjene i dopune UPU-a zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5 (UPU 8)
(1. Korištenje i namjena površina)

Izmjenama i dopunama UPU-a zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5 (UPU 8) ne mijenjaju se Polazišta, Ciljevi prostornog razvoja i uređenja i Plan prostornog uređenja, sadržani u elaboratu "Urbanistički plan uređenja radnog područja Klinča Sela 11" ("Službeni glasnik" Općine Klinča Sela broj 11/11).

Slijedom navedenih izmjena Plana, površna obuhvata smanjena je za 1,08 ha (sa 22,2314 ha na oko 21,15 ha).