

Na temelju članka 34. Statuta Općine Klinča Sela ("Glasnik Zagrebačke županije" broj 15/09 i „Službeni Glasnik Općine Klinča Sela“ broj 2/13) i članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), Općinsko vijeće Općine Klinča Sela na 2. sjednici, održanoj 19. ožujka 2014. godine, donijelo je

ODLUKU O IZRADI VII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KLINČA SELA

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klinča Sela (u daljnjem tekstu: Odluka).

(2) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klinča Sela (u daljnjem tekstu: PPUO Klinča Sela) je Jedinstveni upravni odjel Općine Klinča Sela.

(3) Odlukom se uređuje pravna osnova, razlozi donošenja, obuhvat, sažeta ocjena stanja u prostoru obuhvata, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata prema kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela koja daju zahtjeve za izradu te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi plana, planirani rok za izradu plana odnosno njegovih pojedinih faza i izvor financiranja izrade VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 2.

(1) VII. Izmjene i dopune PPUO Klinča Sela se izrađuju u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja.

(2) Za izradu VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela nije obvezna provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, klasa: 351-03/13-04/306, urbroj: 517-06-2-1-2-14-2 od 13.1.2014. godine).

II. RAZLOZI DONOŠENJA VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 3.

(1) PPUO Klinča Sela donesen je 2000. godine, a nakon toga mijenjan je i dopunjavan šest puta - 2001., 2003., 2005., 2010., 2011. i 2013. godine.

(2) Nakon izrade VI. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela ukazala se potreba za izmjenama nekih infrastrukturnih rješenja radi usklađenja sa u međuvremenu izrađenom projektnom dokumentacijom državnog značaja (rekonstrukcija i izgradnje pruge/drugog kolosijeka na dionici pruge Hrvatski Leskovac-Karlovac), odnosno radi uređivanja javnih površina (park-šuma i reciklažnog dvorišta) te radi planiranja alternativnih cestovnih trasa.

III. OBUHVAT VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 4.

(1) VII. Izmjenama i dopunama PPUO Klinča Sela su obuhvaćene statističke granice Općine Klinča Sela.

(2) Površina obuhvata VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela iznosi oko 77,6 km².

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU U OBUHVATA VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 5.

(1) PPUO Klinča Sela usvojen je 2000. godine a nakon toga je nekoliko puta mijenjan i dopunjavani. Posljednje izmjene i dopune usvojilo je Općinsko vijeće Općine Klinča Sela 2013. godine, čime su za područje općine utvrđeni uvjeti i način gradnje u odnosu na stanje u prostoru u trenutku izrade i donošenja PPUO Klinča Sela.

(2) Iako se prostorni razvoj Općine Klinča Sela u zadnjih desetak godina odvija se u skladu s planskim postavkama, ciljevi koji se trebaju ostvariti ovim izmjenama nisu mogli biti ostvareni prethodnim izmjenama, s obzirom da u tom smislu nije tada bilo zahtjeva, planskih rješenja i inicijativa.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 6.

VII. Izmjenama i dopunama PPUO Klinča Sela treba obuhvatiti:

- izmjene PPUO Klinča Sela za potrebe rekonstrukcije i izgradnje pruge/drugog kolosijeka na dionici pruge Hrvatski Leskovac-Karlovac temeljem potpisanog sporazuma Općine Klinča Sela i HŽ Infrastruktura d.o.o.;
- uređivanje lokacije park-šume na lokaciji Šumbar, unutar koje se planira izgradnja spomen-obilježja;
- uređivanje park-šume na dijelu lokacije bivše vojne ekonomije;
- planiranje nove pristupne ceste za bivšu vojnu ekonomiju;
- planiranje varijante pristupne ceste za gospodarsku zonu Klinča Sela;
- planiranje lokacije kogeneracijskog postrojenja i reciklažnog dvorišta na kčbr. 2422 k.o. Klinča Sela;
- uređivanje edukacijsko-rekreacijskog centra na lokaciji bivšeg ribnjaka Šubićka;
- planiranje lokacije za odlaganje građevnog otpada koji nastaje prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja građevina.
- planiranje lokacije za odlaganje biootpada

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 7.

(1) Za potrebe izrade VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela u dijelu koji se odnosi na rekonstrukciju i izgradnju pruge/drugog kolosijeka na dionici pruge Hrvatski Leskovac-Karlovac koristiti će se projektna dokumentacija koju će stručnom izrađivaču dostaviti HŽ Infrastruktura d.o.o.

(2) Za potrebe izrade ostalih ciljeva VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, već će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

(3) Ukoliko se nakon prikupljenih podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata temeljenih na članku 90. Zakona o prostornom uređenju, kao i tijekom izrade Prijedloga VII. izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela dođe do spoznaje o nedostatnim podacima za kvalitetno sagledavanje cjelokupne problematike, moguća je izrada i dodatnih stručnih podloga.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA IZRADU VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 8.

Stručna rješenja Nacrta prijedloga VII. izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela izradit će ovlaštena tvrtka koja ispunjava uvjete za obavljanje poslova prostornog uređenja propisane Pravilnikom o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" broj 118/09).

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 9.

(1) U izradi VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela zatražit će se podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela od sljedećih javnopravnih tijela:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, 10000 Zagreb;
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Zadarska 80, 10000 Zagreb;
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb;
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Pododsjek za prostorno uređenje i gradnju u Jasterbarskom, Vladka Mačeka 2, 10450 Jastrebarsko;
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, R. F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, 10000 Zagreb;
- Hrvatske željeznice, Sektor za razvoj, planiranje i investicije, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb;
- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put D. Trstenjaka 1, 47000 Karlovac;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb;

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela u roku od 15 dana smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- (1) Za izradu VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela određuju se sljedeći rokovi:
- dostava zahtjeva za izradu VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela od nadležnih javnopravnih tijela - 15 dana;
 - izrada Prijedloga VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela - 30 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva;
 - javni uvid o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela - u trajanju od 8 dana;
 - izrada Izvješća o javnoj raspravi Prijedloga VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela - 30 dana od isteka roka za davanje primjedbi
 - izrada Konačnog prijedloga VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela - 15 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi.
- (2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO KLINČA SELA

Članak 11.

Izrada VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela financirati će se sukladno odredbi članka 63. stavak (2) Zakona o prostornom uređenju.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima uz poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu VII. Izmjena i dopuna PPUO Klinča Sela i sudjelovanjem u javnoj raspravi.

(2) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se sukladno članku 87. stavak (5) Zakona o prostornom uređenju Javnoj ustanovi Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Klinča Sela".

KLASA: 021-05/14-01/02
URBROJ: 238/13-01-14-11
Klinča Sela, 19.03.2014. godine

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KLINČA SELA
Stjepan Juranko**